

PRZEDMIAR

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45111200-0 Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne
45223500-1 Konstrukcje z betonu zbrojonego
45223200-8 Roboty konstrukcyjne
45261100-5 Wykonywanie konstrukcji dachowych
45262520-2 Roboty murowe

NAZWA INWESTYCJI : BUDOWA BUDYNKU PRZEDSZKOLA W MSC ŻÓŁTAŃCE KOLONIA
ADRES INWESTYCJI : dz. nr 14/1, obr. 060303_2.0042 Żółtańce - Kolonia
INWESTOR : Gmina Chełm
ADRES INWESTORA : 22-100 Chełm, Pokrówka ul. Gminna 18
BRANŻA : budowlana

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : mgr inż. Zbigniew Bajko (budowlana)
DATA OPRACOWANIA : 30.08.2025

WYKONAWCA :

mgr inż. Zbigniew Ba
upr. bud. w sferze konstrukcyjno-budowlanej
nr 223/CH/81 w sferze instalacyjno-inżynieryjnej
nr 431/CH/81

INWESTOR :

Data opracowania
30.08.2025

Data zatwierdzenia

OGÓLNA CHARAKTERYSTYKA OBIEKTU

ZAŁOŻENIA WYJŚCIOWE DO KOSZTORYSOWANIA

Kosztorys opracowano metodą kalkulacji uproszczonej zgodnie z zasadami określonymi w Rozporządzenie Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz.U. z 2021r. poz. 2458)

Poziom cen i narzutów przyjęto wg wydawnictwa Sekocenbud II kwartał 2025 dla regionu lubelskiego:

- stawka roboczogodziny kosztorysowej 34,23zł/rg
- koszty pośrednie $K_p = 68,9\% R + S$
- zysk $Z = 11,7\%$ do $R + S + K_p(R+S)$
- koszty zakupu materiałów przyjęto w cenie materiałów.
- podatek VAT 23% od wartości netto kosztorysu

Przy ustalaniu jednostkowych nakładów rzeczowych stosowano:

- KNR 2-01, KNR 2-02, KNR-W 2-02, KNR 0-17, KNR AT 45, KNR K 05, NNRNKB 202, KNR 9-01, KNR 0-23, KNR 2-31, KNR-W 4,01,

OGÓLNA CHARAKTERYSTYKA OBIEKTU

Obiekt: Budowa budynku Przedszkola w msc. Żółtańce - Kolonia na działce nr. 14/1

Zakres robót:

- budowa budynku Przedszkola w zakresie konstrukcji, w tym: wykopy, podsypki piaskowe, beton podkładowy, konstrukcja ław i ścian fundamentowych, izolacje przeciwwilgociowe pionowe i poziome, zasypywanie wykopów, konstrukcja ścian nośnych z trzpieniami żelbetowymi, stropy żelbetowe z płyt prefabrykowanych, wieńce żelbetowe, nadproża, schody i podciągi żelbetowe, konstrukcja szachtu windowego, konstrukcja dachu z więźarów

Lp.	Podstawa	Opis i wyciecznia	j.m.	Poszcz.	Razem
1		KOSZTY KWALIFIKOWANE			
1.1		ROBOTY PRZYGOTOWAWCZE I ROBOTY ZIEMNE			
1 d.1.1	KNP 02 0318-04.03	Ogrodzenie tymczasowe placu budowy - ustawienie słupów, umocowanie prę- seł i siatki - siatka metalowa (55,00+60,00)*2	m m	 230,000	
				RAZEM	230,000
2 d.1.1	KNP 02 0318-04.04	Ogrodzenie tymczasowe placu budowy - rozbiórka - siatka metalowa (55,00+60,00)*2	m m	 230,000	
				RAZEM	230,000
3 d.1.1	KNR-W 2-01 0119-01	Usunięcie warstwy ziemi urodzajnej (humusu) o grub.do 15 cm za pomocą spycharek (44,24+1,00)*(24,56+1,00)+(20,52+1,00)*(24,90+1,00)	m ² m ²	 1 713,702	
				RAZEM	1 713,702
4 d.1.1	KNR-W 2-01 0212-03	Wykopy oraz przekopy wykonywane koparkami podsiębiernymi 0.25 m3 na odkład w gruncie kat. I-II h=-2,40 ((8,32)*0,70+(11,46+8,32)*0,80+(9,46)*1,00)*2,20 h=-2,10 ((15,98+7,67+1,95)*0,70+(15,98+7,67+12,30)*0,80+(15,12+8,64+10,24)*1,00+ (0,80*0,80*2))*1,90 h=-1,80 ((27,46*2+6,20+4,25*2+1,27*2+1,95)*0,70+(27,46*2+20,54+11,24+35,62+ 5,42+11,86*2)*0,80+(10,24*3+8,64*4)*1,00+(0,80*0,80*2))*1,60 h=-1,50 ((13,04*4+19,72*2+11,24)*0,80)*1,30	m ³ m ³ m ³ m ³ m ³	 68,438 155,724 383,368 106,954	
				RAZEM	714,484
1.2		FUNDAMENTY			
5 d.1.2	KNR-W 2-02 1101-03	Podkłady betonowe w budownictwie mieszkaniowym i użyteczności publicznej przy zastosowaniu pompy do betonu na podłożu gruntowym beton C 12/15 (B 15) Ł1 (43,44*2+1,27*2+6,20+4,25*2+2,23*2)*0,80*0,10 Ł2 (43,44*2+20,54+19,72*2+11,24*2+48,66+18,46+24,90*2+23,73)*0,90*0,10 Ł3 (10,12*5+4,88*2+8,64*6)*1,10*0,1 płyty i stopy fundamentowe (0,90*0,90*4+1,47*1,43)*0,10	m ³ m ³ m ³ m ³ m ³	 8,686 27,899 12,342 0,534	
				RAZEM	49,461
6 d.1.2	KNR 2-02 0202-02	Ławy fundamentowe prostokątne żelbetowe, szerokości do 0,8 m beton C16/ 20- z zastosowaniem pompy do betonu Ł1 (43,44*2+1,27*2+6,20+4,25*2+2,23*2)*0,70*0,40 Ł2 (43,44*2+20,54+19,72*2+11,24*2+48,66+18,46+24,90*2+23,73)*0,80*0,40	m ³ m ³ m ³	 30,402 99,197	
				RAZEM	129,599
7 d.1.2	KNR 2-02 0202-03	Ławy fundamentowe prostokątne żelbetowe, szerokości do 1,3 m beton C16/ 20- z zastosowaniem pompy do betonu Ł3 (10,12*5+4,88*2+8,64*6)*1,00*0,40 płyty i stopy fundamentowe (0,90*0,90*4*0,40+1,47*1,43*0,25)	m ³ m ³ m ³	 44,880 1,822	
				RAZEM	46,702
8 d.1.2	KNR 2-02 0290-04	Przygotowanie i montaż zbrojenia konstrukcji monolitycznych budowli - pręty żebrowane fi 12 AIIIIN RB500W Ł1 0,888*(43,44*2+1,27*2+6,20+4,25*2+2,23*2)*4*1,1/1000 Ł2 0,888*(43,44*2+20,54+19,72*2+11,24*2+48,66+18,46+24,90*2+23,73)*4*1,1/ 1000 Ł3 0,888*(10,12*5+4,88*2+8,64*6)*4*1,1/1000 płyty i stopy fundamentowe 0,888*(0,90*2*5*4+2,87*28*2+2,83*28*2)*1,1/1000	t t t t t	 0,424 1,211 0,438 0,347	
				RAZEM	2,420
9 d.1.2	KNR 2-02 0290-03	Przygotowanie i montaż zbrojenia konstrukcji monolitycznych budowli - pręty gładkie St0S-b fi6 Ł1 0,222*((43,44*2+1,27*2+6,20+4,25*2+2,23*2)/0,25*1,18*1,1)/1000 Ł2 0,222*((43,44*2+20,54+19,72*2+11,24*2+48,66+18,46+24,90*2+23,73)/0,25* 1,18*1,1)/1000 Ł3 0,222*((10,12*5+4,88*2+8,64*6)/0,25*1,18*1,1)/1000	t t t t	 0,125 0,357 0,129	
				RAZEM	0,611

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
10 d.1.2	KNR 2-02 0605-04	Izolacje przeciwwodne z papy powierzchni poziomych na zimno - pierwsza warstwa- izolacja na styku ławy ze ścianą fundamentową z bloczków Ł1 (43,44*2+1,27*2+6,20+4,25*2+2,23*2)*0,40 Ł2 (43,44*2+20,54+19,72*2+11,24*2+48,66+18,46+24,90*2+23,73)*0,40 Ł3 (10,12*5+4,88*2+8,64*6)*0,40 plyty i stopy fundamentowe (0,90*0,90*4)	m ² m ² m ² m ² m ²	 43,432 123,996 44,880 3,240	 RAZEM 215,548
11 d.1.2	KNR 2-02 0603-01	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe - wykonywane na zimno z emulsji asfaltowej - pierwsza warstwa Ł1 (43,44*2+1,27*2+6,20+4,25*2+2,23*2)*0,40*2 Ł2 (43,44*2+20,54+19,72*2+11,24*2+48,66+18,46+24,90*2+23,73)*0,40*2 Ł3 (10,12*5+4,88*2+8,64*6)*0,40*2 plyty i stopy fundamentowe (0,90*4*4)*0,40	m ² m ² m ² m ² m ²	 86,864 247,992 89,760 5,760	 RAZEM 430,376
12 d.1.2	KNR 2-02 0603-02	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe - wykonywane na zimno z emulsji asfaltowej - druga i następna warstwa poz.11	m ² m ²	 430,376	 RAZEM 430,376
13 d.1.2	NNRNKB 202 0136-01	(z.I) Fundamenty z bloczków betonowych B20 na zaprawie cementowo-wapiennej h=-2,40 ((8,32)+(11,46+8,32)+(9,46))*2,00*0,24 h=-2,10 ((15,98+7,67+1,95)+(15,98+7,67+12,30)+(15,12+8,64+10,24))*1,70*0,24 h=-1,80 ((27,46*2+6,20+4,25*2+1,27*2+1,95)+(27,46*2+20,54+11,24+35,62+5,42+11,86*2)+(10,24*3+8,64*4))*1,40*0,24 h=-1,50 ((13,04*4+19,72*2+11,24))*1,10*0,24	m ³ m ³ m ³ m ³ m ³	 18,029 38,984 97,726 27,150	 RAZEM 181,889
14 d.1.2	ZKNR C-2 0302-05	Gruntowanie podłoża przy użyciu emulsji bitumicznej powierzchni pionowe nie nasiąkliwe h=-2,40 ((8,32)+(11,46+8,32)+(9,46))*2,00*2 h=-2,10 ((15,98+7,67+1,95)+(15,98+7,67+12,30)+(15,12+8,64+10,24))*1,70*2 h=-1,80 ((27,46*2+6,20+4,25*2+1,27*2+1,95)+(27,46*2+20,54+11,24+35,62+5,42+11,86*2)+(10,24*3+8,64*4))*1,40*2 h=-1,50 ((13,04*4+19,72*2+11,24))*1,10*2	m ² m ² m ² m ² m ²	 150,240 324,870 814,380 226,248	 RAZEM 1 515,738
15 d.1.2	ZKNR C-2 0307-01	Docieplenie ścian płytami polistyrenowymi mocowanymi punktowo - styropian ekstrudowany 10cm h=-2,40 (11,46+8,32)*2,00 h=-2,10 (16,10+12,42+7,67)*1,70 h=-1,80 (27,58+35,74+5,54+6,24+6,20+13,86)*1,40 h=-1,50 (13,16*2+19,96)*1,10	m ² m ² m ² m ² m ²	 39,560 61,523 133,224 50,908	 RAZEM 285,215
16 d.1.2	KNNR-W 3 0207-01	Izolacje pionowe ścian fundamentowych z folii kubełkowej bez gruntowania powierzchni poz.15	m ² m ²	 285,215	 RAZEM 285,215
17 d.1.2	KNR-W 2-01 0222-01	Zasypywanie wykopów spycharkami z przemieszczeniem gruntu na odległość do 10 m w gruncie kat. I-III poz.4+(poz.5+poz.6+poz.13+poz.15*0,10)	m ³ m ³	 325,014	 RAZEM 325,014
1.3		WYWÓZ GRUZU			
18 d.1.3	KNR 19-01 0118-01	Wywóz ziemi samochodami samowyladowczymi na odl. do 1 km, grunt kat. I-II poz.4-poz.17	m ³ m ³	 389,470	 RAZEM 389,470
19 d.1.3	KNR 19-01 0118-02	Wywóz ziemi samochodami samowyladowczymi - dodatek za każde dalsze 0,5 km ponad 1 km, grunt kat. I-II Krotność = 8	m ³		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		poz.18	m ³	389,470	
				RAZEM	389,470
1.4		ROBOTY KONSTRUKCYJNE - PARTER			
1.4.1		ŚCIANY			
20 d.1. 4.1	KNR 2-02 0116-01	Ściany budynków wielokondygnacyjnych z bloczków z betonu komórkowego 600 kg/m ³ , grubości 24 cm	m ²		
		(43,44*4+19,72*2+4,72*6)*3,28	m ²	792,186	
		(48,66+10,24*5+8,64*6+23,76+6,44+18,46*3)*3,28	m ²	778,278	
		-(1,00*12+1,00*7+1,40+1,40*2)*2,05	m ²	-47,560	
		-(1,40+1,00+1,40+1,40+1,00*4)*2,05	m ²	-18,860	
		-(2,60*1,85*12+1,80*2,05+1,80*2,05+2,00*2,05+2,00*1,85*4+2,00*2,05+2,60*1,85+2,20*2,05*2)	m ²	-101,930	
		-(1,60*0,70*7+1,60*1,85+2,60*1,85*2+2,00*1,85*4)	m ²	-35,220	
		-(1,60*1,85*3+3,20*3,00+3,80*3,00+1,80*2,05+2,00*3,00*2)	m ²	-45,570	
				RAZEM	1 321,324
1.4.2		TRZPIENIE I SŁUPY			
21 d.1. 4.2	KNR 2-02 0208-07	Słupy żelbetowe, prostokątne o wysokości do 6 m beton C16/20; stosunek de- skowanego obwodu do przekroju do 6 - z zastosowaniem pompy do betonu	m ³		
		T1a 7*5,22*0,24*0,24	m ³	2,105	
		T1b 19*4,92*0,24*0,24	m ³	5,384	
		T1c 43*4,62*0,24*0,24	m ³	11,443	
		T1d 14*4,32*0,24*0,24	m ³	3,484	
		T2a 1*5,22*0,74*0,24	m ³	0,927	
		T2c 3*4,62*0,74*0,24	m ³	2,462	
		T3c 1*4,62*0,24*0,24	m ³	0,266	
		T3d 4*4,32*0,24*0,24	m ³	0,995	
		T4c 4*4,32*0,30*0,24	m ³	1,244	
		S1 1*1,60*0,24*0,24	m ³	0,092	
		S2 1*3,49*0,24*0,24	m ³	0,201	
		S3 1*2,90*0,24*0,24	m ³	0,167	
		S4 5,15*0,24*0,24	m ³	0,297	
				RAZEM	29,067
22 d.1. 4.2	KNR 2-02 0290-03	Przygotowanie i montaż zbrojenia konstrukcji monolitycznych budowli - pręty gładkie St0S-b fi6	t		
		T1a 7*22*0,82*0,222/1000	t	0,028	
		T1b 19*20*0,82*0,222/1000	t	0,069	
		T1c 43*19*0,82*0,222/1000	t	0,149	
		T1d 14*17*0,82*0,222/1000	t	0,043	
		T2a 1*22*1,82*0,222/1000	t	0,009	
		T2c 3*19*1,82*0,222/1000	t	0,023	
		T3c 1*19*0,82*0,222/1000	t	0,003	
		T3d 4*17*0,82*0,222/1000	t	0,012	
		T4c 4*19*0,95*0,222/1000	t	0,016	
		S1 1*7*0,82*0,222/1000	t	0,001	
		S2 1*14*0,82*0,222/1000	t	0,003	
		S3 1*11*0,82*0,222/1000	t	0,002	
		S4 1*30*0,82*0,222/1000	t	0,005	
				RAZEM	0,363

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
23 d.1. 4.2	KNR 2-02 0290-04	Przygotowanie i montaż zbrojenia konstrukcji monolitycznych budowli - pręty żebrowane fi 12 AIIIIN RB500W	t		
		T1a 7*(5,22+1,50)*4*0,888/1000	t	0,167	
		T1b 19*(4,92+1,50)*4*0,888/1000	t	0,433	
		T1c 43*(4,62+1,50)*4*0,888/1000	t	0,935	
		T1d 14*(4,32+1,50)*4*0,888/1000	t	0,289	
		T2a 1*(5,22+1,50)*8*0,888/1000	t	0,048	
		T2c 3*(4,62+1,50)*8*0,888/1000	t	0,130	
		T3c 1*(4,62+1,50)*4*0,888/1000	t	0,022	
		T3d 4*(4,32+1,50)*4*0,888/1000	t	0,083	
		T4c 4*(4,32+1,50)*4*0,888/1000	t	0,083	
		S1 1*(1,60+1,50)*4*0,888/1000	t	0,011	
		S2 1*(3,49+1,50)*4*0,888/1000	t	0,018	
		S3 1*(2,90+1,50)*4*0,888/1000	t	0,016	
		S4 1*(5,15+1,50)*4*0,888/1000	t	0,024	
				RAZEM	2,259
1.4.3		NADPROŻA MONOLITYCZNE			
24 d.1. 4.3	KNR 2-02 0210-01	Belki i podciągi żelbetowe beton C16/20; stosunek deskowanego obwodu do przekroju do 8 - z zastosowaniem pompy do betonu	m ³		
		NM1 5,83*0,24*0,24	m ³	0,336	
		NM2 3,68*0,24*0,24	m ³	0,212	
		NM3 4,28*0,36*0,24	m ³	0,370	
		NM4 2,28*0,24*0,24	m ³	0,131	
				RAZEM	1,049
25 d.1. 4.3	KNR 2-02 0290-03	Przygotowanie i montaż zbrojenia konstrukcji monolitycznych budowli - pręty gładkie St0S-b fi6	t		
		NM1 28*0,82*0,222/1000	t	0,005	
		NM2 18*0,82*0,222/1000	t	0,003	
		NM3 22*1,06*0,222/1000	t	0,005	
		NM4 11*0,82*0,222/1000	t	0,002	
				RAZEM	0,015
26 d.1. 4.3	KNR 2-02 0290-04	Przygotowanie i montaż zbrojenia konstrukcji monolitycznych budowli - pręty żebrowane fi 12 AIIIIN RB500W	t		
		NM1 5*5,77*0,888/1000	t	0,026	
		NM2 5*3,62*0,888/1000	t	0,016	
		NM3 5*4,22*0,888/1000	t	0,019	
		NM4 5*2,22*0,888/1000	t	0,010	
				RAZEM	0,071
1.4.4		PODCIĄGI MONOLITYCZNE			
27 d.1. 4.4	KNR 2-02 0210-01	Belki i podciągi żelbetowe beton C16/20; stosunek deskowanego obwodu do przekroju do 8 - z zastosowaniem pompy do betonu	m ³		
		P1 5,88*0,50*0,24	m ³	0,706	
		P2 2,28*0,36*0,24	m ³	0,197	
		P3 2,48*0,36*0,24	m ³	0,214	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	1,117
28 d.1. 4.4	KNR 2-02 0290-03	Przygotowanie i montaż zbrojenia konstrukcji monolitycznych budowli - pręty gładkie St0S-b fi6 P1 37*1,34*0,222/1000 P2 10*1,06*0,222/1000 P3 11*1,06*0,222/1000	t t t t	 0,011 0,002 0,003	
				RAZEM	0,016
29 d.1. 4.4	KNR 2-02 0290-04	Przygotowanie i montaż zbrojenia konstrukcji monolitycznych budowli - pręty żebrowane fi 16 AIIIN RB500W P1 (6*5,82+4*1,20)*1,58/1000 P2 6*2,22*1,58/1000 P3 6*2,42*1,58/1000	t t t t	 0,063 0,021 0,023	
				RAZEM	0,107
1.4.5		NADPROŻA PREFABRYKOWANE			
30 d.1. 4.5	KNR AT-44 0301-02	Nadproża strunobetonowe 72x115 mm (1,20*12+1,20*7+1,70+1,70*2)*2 (1,70+1,20+1,70+1,70+1,20*4)*2	m belki m belki m belki	 55,800 22,200	
				RAZEM	78,000
31 d.1. 4.5	KNR AT-44 0301-03	Nadproża strunobetonowe 124x115 mm (2,90*12+2,20+2,00+2,20*5+2,00+2,90+2,20*2)*2 (2,00*7+2,00+2,90*2+2,20*4)*2	m belki m belki m belki	 118,600 61,200	
				RAZEM	179,800
1.4.6		SCHODY			
32 d.1. 4.6	KNR 2-02 0218-02 0218-06	Schody żelbetowe proste na płycie grubości 15 cm beton C16/20 - z zastosowaniem pompy do betonu (1,32+4,82+1,51)*2,00*0,15 (2,97+5,21)*1,66*0,15	m ² m ² m ²	 2,295 2,037	
				RAZEM	4,332
33 d.1. 4.6	KNR 2-02 0218-07	Schody żelbetowe belki podestowe i kotwiące beton C16/20- z zastosowaniem pompy do betonu (3*0,36*0,24)*2,00 (3*0,36*0,24)*1,66	m ³ m ³ m ³	 0,518 0,430	
				RAZEM	0,948
34 d.1. 4.6	KNR 2-02 0216-02	Żelbetowe spoczniki, grubości 15 cm płaskie beton C16/20- z zastosowaniem pompy do betonu 2*2,00*2,00*0,15 2*1,66*1,66*0,15	m ² m ² m ²	 1,200 0,827	
				RAZEM	2,027
35 d.1. 4.6	KNR 2-02 0290-04	Przygotowanie i montaż zbrojenia konstrukcji monolitycznych budowli - pręty żebrowane fi 12 AIIIN RB500W ((1,32+4,82+1,51)*2,00*0,15+(2,97+5,21)*1,66*0,15+(3*0,36*0,24)*2,00+(3*0,36*0,24)*1,66+2*2,00*2,00*0,15+2*1,66*1,66*0,15)*180/1000	t t	 1,315	
				RAZEM	1,315
1.4.7		WIEŃCE			
36 d.1. 4.7	KNR 2-02 0210-01	Wieńce żelbetowe beton C16/20- z zastosowaniem pompy do betonu (43,44*4+19,72*2+4,72*6+48,66+10,24*5+8,64*6+23,76+6,44+18,46*3)*0,24*0,08 (43,44*4+19,72*2+4,72*6+48,66+10,24*5+8,64*6+23,76+6,44+18,46*3)*0,24*0,24	m ³ m ³ m ³	 9,193 27,579	
				RAZEM	36,772
37 d.1. 4.7	KNR 2-02 0290-03	Przygotowanie i montaż zbrojenia konstrukcji monolitycznych budowli - pręty gładkie St0S-b fi6 (1912*0,50)*0,222/1000 (1912*0,82)*0,222/1000	t t t	 0,212 0,348	
				RAZEM	0,560
38 d.1. 4.7	KNR 2-02 0290-04	Przygotowanie i montaż zbrojenia konstrukcji monolitycznych budowli - pręty żebrowane fi 12 AIIIN RB500W	t		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		((43,44*4+19,72*2+4,72*6+48,66+10,24*5+8,64*6+23,76+6,44+18,46*3))*1,2*	t	1,020	
		2*0,888/1000			
		((43,44*4+19,72*2+4,72*6+48,66+10,24*5+8,64*6+23,76+6,44+18,46*3))*1,2*	t	2,041	
		4*0,888/1000			
				RAZEM	3,061
1.4.8		STROPY			
1.4.8.1		PLYTY KANAŁOWE L<600cm 7,5kN/m2			
39 d.1. 4.8.1	KNR AT-44 0201-03	Stropy z płyt kanałowych L<600cm szer 90cm 7,5kN/m2	m ²		
		5,20*0,90*1	m ²	4,680	
				RAZEM	4,680
40 d.1. 4.8.1	KNR AT-44 0201-03	Stropy z płyt kanałowych L<600cm szer 120cm 7,5kN/m2	m ²		
		4,85*1,20*3	m ²	17,460	
		2,95*1,20*2	m ²	7,080	
		2,70*1,20*4	m ²	12,960	
		5,20*1,20*11	m ²	68,640	
				RAZEM	106,140
41 d.1. 4.8.1	KNR AT-44 0201-03	Stropy z płyt kanałowych L<600cm szer 150cm 7,5kN/m2	m ²		
		4,85*1,50*26	m ²	189,150	
		2,95*1,50*4	m ²	17,700	
		5,70*1,50*1	m ²	8,550	
		2,70*1,50*4	m ²	16,200	
		5,20*1,50*10	m ²	78,000	
		2,20*1,50*12	m ²	39,600	
				RAZEM	349,200
42 d.1. 4.8.1	KNR AT-44 0201-03	Stropy z płyt kanałowych L<600cm szer 150cm z wycięciami 7,5kN/m2	m ²		
		5,20*1,50*2	m ²	15,600	
				RAZEM	15,600
1.4.8.2		PLYTY KANAŁOWE 600cm<L<630cm 7,5kN/m2			
43 d.1. 4.8.2	KNR AT-44 0201-03	Stropy z płyt kanałowych 600cm<L<630cm szer 150 cm 7,5kN/m2	m ²		
		6,20*1,50*11	m ²	102,300	
				RAZEM	102,300
44 d.1. 4.8.2	KNR AT-44 0201-03	Stropy z płyt kanałowych 600cm<L<630cm szer 150 cm z wycięciami 7,5kN/m2	m ²		
		6,20*1,50*1	m ²	9,300	
				RAZEM	9,300
1.4.8.3		PLYTY KANAŁOWE 630cm<L<660cm 7,5kN/m2			
45 d.1. 4.8.3	KNR AT-44 0201-03	Stropy z płyt kanałowych 630cm<L<660cm szer 120 cm 7,5kN/m2	m ²		
		6,40*1,20*1	m ²	7,680	
				RAZEM	7,680
46 d.1. 4.8.3	KNR AT-44 0201-03	Stropy z płyt kanałowych 630cm<L<660cm szer 150 cm 7,5kN/m2	m ²		
		6,40*1,50*9	m ²	86,400	
				RAZEM	86,400
1.4.8.4		PLYTY KANAŁOWE 660cm<L<690cm 7,5kN/m2			
47 d.1. 4.8.4	KNR AT-44 0201-03	Stropy z płyt kanałowych 660cm<L<690cm szer 120 cm 7,5kN/m2	m ²		
		6,60*1,20*1	m ²	7,920	
				RAZEM	7,920
48 d.1. 4.8.4	KNR AT-44 0201-03	Stropy z płyt kanałowych 660cm<L<690cm szer 150 cm 7,5kN/m2	m ²		
		6,60*1,50*3	m ²	29,700	
				RAZEM	29,700
49 d.1. 4.8.4	KNR AT-44 0201-03	Stropy z płyt kanałowych 660cm<L<690cm szer 120 cm z wycięciem 7,5kN/m2	m ²		
		6,60*1,20*1	m ²	7,920	
				RAZEM	7,920

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
50 d.1. 4.8.4	KNR AT-44 0201-03	Stropy z płyt kanałowych 660cm<L<690cm szer 150 cm z wycięciem 7,5kN/m ² 6,60*1,50*1	m ² m ²	 9,900	
				RAZEM	9,900
1.4. 8.5		PŁYTY KANAŁOWE 690cm<L<720cm 7,5kN/m²			
51 d.1. 4.8.5	KNR AT-44 0201-03	Stropy z płyt kanałowych 690cm<L<720cm szer 90 cm 7,5kN/m ² 6,95*0,90*3	m ² m ²	 18,765	
				RAZEM	18,765
52 d.1. 4.8.5	KNR AT-44 0201-03	Stropy z płyt kanałowych 690cm<L<720cm szer 120 cm 7,5kN/m ² 7,20*1,20*15 6,95*1,20*1	m ² m ² m ²	 129,600 8,340	
				RAZEM	137,940
53 d.1. 4.8.5	KNR AT-44 0201-03	Stropy z płyt kanałowych 690cm<L<720cm szer 150 cm 7,5kN/m ² 7,20*1,50*36 6,95*1,50*1	m ² m ² m ²	 388,800 10,425	
				RAZEM	399,225
54 d.1. 4.8.5	KNR AT-44 0201-03	Stropy z płyt kanałowych 690cm<L<720cm szer 120 cm z wycięciami 7,5kN/m ² 7,20*1,20*1	m ² m ²	 8,640	
				RAZEM	8,640
55 d.1. 4.8.5	KNR AT-44 0201-03	Stropy z płyt kanałowych 690cm<L<720cm szer 150 cm z wycięciami 7,5kN/m ² 7,20*1,50*1 6,95*1,50*2	m ² m ² m ²	 10,800 20,850	
				RAZEM	31,650
1.4. 8.6		ZBROJENIE PODŁUŻNE POMIĘDZY PŁYTAMI			
56 d.1. 4.8.6	KNR 2-02 0290-04	Przygotowanie i montaż zbrojenia konstrukcji monolitycznych budowli - pręty żebrowane fi 12 AIIIIN RB500W 88*2,88*0,888/1000	t t	 0,225	
				RAZEM	0,225
1.5		SZYB DŹWIGU OSOBOWEGO			
57 d.1.5	KNR 2-02 0207-04	Ściany żelbetowe proste grubości 12 cm beton C16/20- z zastosowaniem pompy do betonu 8,94*(2,09+2,35)*2	m ² m ²	 79,387	
				RAZEM	79,387
58 d.1.5	KNR 2-02 0207-07	Ściany żelbetowe beton C16/20 - dodatek za każdy 1 cm różnicy grubości ścian - z zastosowaniem pompy do betonu Krotność = 6 poz.57	m ² m ²	 79,387	
				RAZEM	79,387
59 d.1.5	KNR 2-02 0290-04	Przygotowanie i montaż zbrojenia konstrukcji monolitycznych budowli - pręty żebrowane fi 12 AIIIIN RB500W (8,94*44*2)*1,2*0,617/1000 (44*10,50*2)*0,617/1000	t t t	 1,165 0,570	
				RAZEM	1,735
1.6		SZYB DŹWIU TOWAROWEGO			
60 d.1.6	KNR 13-12 0302-04	Ściany nośne z cegły pełnej na zaprawie cementowej (1,27+1,50*2)*7,06*0,25	m ³ m ³	 7,537	
				RAZEM	7,537
1.7		WIEŻBA DACHOWA			
61 d.1.7	KNR-W 2-02 0401-05 analogia	Wieżba dachowa prefabrykowana wraz z transportem 1582,50	m ² m ²	 1 582,500	
				RAZEM	1 582,500
1.8		ZADASZENIA WEJŚĆ			
62 d.1.8	KNR 2 1301-06	Konstrukcje daszków 1,20*(2,60+3,60+2,60+2,60+5,22)	m ² m ²	 19,944	
				RAZEM	19,944
2		KOSZTY NIEKWALIFIKOWANE			
2.1		ROBOTY KONSTRUKCYJNE - PIĘTRO			
2.1.1		ŚCIANY			

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
63 d.2. 1.1	KNR 2-02 0116-01	Ściany budynków wielokondygnacyjnych z bloczków z betonu komórkowego 600 kg/m3, grubości 24 cm (43,44*4+19,72*2+9,12*2)*3,10 (48,90+10,24*5+8,64*5+18,46+24,90)*3,10	m ² m ² m ²	 717,464 578,646	
				RAZEM	1 296,110
2.1.2		TRZPIENIE I SŁUPY			
64 d.2. 1.2	KNR 2-02 0208-07	Słupy żelbetowe, prostokątne o wysokości do 6 m beton C16/20; stosunek deskowanego obwodu do przekroju do 6 - z zastosowaniem pompy do betonu T1a 7*3,10*0,24*0,24 T1b 19*3,10*0,24*0,24 T1c 43*3,10*0,24*0,24 T1d 14*3,10*0,24*0,24 T2a 1*3,10*0,74*0,24 T2c 3*3,10*0,74*0,24 T4c 4*3,10*0,30*0,24	m ³ m ³ m ³ m ³ m ³ m ³ m ³ m ³ m ³ m ³	 1,250 3,393 7,678 2,500 0,551 1,652 0,893	
				RAZEM	17,917
65 d.2. 1.2	KNR 2-02 0290-03	Przygotowanie i montaż zbrojenia konstrukcji monolitycznych budowli - pręty gładkie St0S-b fi6 T1a 7*13*0,82*0,222/1000 T1b 19*13*0,82*0,222/1000 T1c 43*13*0,82*0,222/1000 T1d 14*13*0,82*0,222/1000 T2a 1*13*1,82*0,222/1000 T2c 3*13*1,82*0,222/1000 T4c 4*13*0,95*0,222/1000	t t t t t t t t t t	 0,017 0,045 0,102 0,033 0,005 0,016 0,011	
				RAZEM	0,229
66 d.2. 1.2	KNR 2-02 0290-04	Przygotowanie i montaż zbrojenia konstrukcji monolitycznych budowli - pręty żebrowane fi 12 AIIIIN RB500W T1a 7*(3,10+1,50)*4*0,888/1000 T1b 19*(3,10+1,50)*4*0,888/1000 T1c 43*(3,10+1,50)*4*0,888/1000 T1d 14*(3,10+1,50)*4*0,888/1000 T2a 1*(3,10+1,50)*8*0,888/1000 T2c 3*(3,10+1,50)*8*0,888/1000 T4c 4*(3,10+1,50)*4*0,888/1000	t t t t t t t t t	 0,114 0,310 0,703 0,229 0,033 0,098 0,065	
				RAZEM	1,552
2.1.3		NADPROŻA MONOLITYCZNE			
67 d.2. 1.3	KNR 2-02 0210-01	Belki i podciąg żelbetowe beton C16/20; stosunek deskowanego obwodu do przekroju do 8 - z zastosowaniem pompy do betonu NM5 7,68*0,24*0,24 NM6 3,68*0,24*0,24 NM7 11,48*0,36*0,24	m ³ m ³ m ³ m ³	 0,442 0,212 0,992	
				RAZEM	1,646
68 d.2. 1.3	KNR 2-02 0290-03	Przygotowanie i montaż zbrojenia konstrukcji monolitycznych budowli - pręty gładkie St0S-b fi6 NM5 50*0,82*0,222/1000	t t	 0,009	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		NM6 18*0,82*0,222/1000	t	0,003	
		NM7 76*1,06*0,222/1000	t	0,018	
				RAZEM	0,030
69 d.2. 1.3	KNR 2-02 0290-04	Przygotowanie i montaż zbrojenia konstrukcji monolitycznych budowli - pręty żebrowane fi 12 AIIIN RB500W	t		
		NM5 5*7,68*0,888/1000	t	0,034	
		NM6 5*3,62*0,888/1000	t	0,016	
		NM7 5*11,48*0,888/1000	t	0,051	
				RAZEM	0,101
2.1.4		PODCIĄGI MONOLITYCZNE			
70 d.2. 1.4	KNR 2-02 0210-01	Belki i podciągi żelbetowe beton C16/20; stosunek deskowanego obwodu do przekroju do 8 - z zastosowaniem pompy do betonu	m ³		
		P4 3*2,48*0,36*0,24	m ³	0,643	
		P5 3,05*0,36*0,24	m ³	0,264	
		P6 2*8,88*0,60*0,30	m ³	3,197	
				RAZEM	4,104
71 d.2. 1.4	KNR 2-02 0290-03	Przygotowanie i montaż zbrojenia konstrukcji monolitycznych budowli - pręty gładkie St0S-b fi6	t		
		P4 3*13*1,06*0,222/1000	t	0,009	
		P5 25*1,06*0,222/1000	t	0,006	
		P3 2*75*1,56*0,222/1000	t	0,052	
				RAZEM	0,067
72 d.2. 1.4	KNR 2-02 0290-04	Przygotowanie i montaż zbrojenia konstrukcji monolitycznych budowli - pręty żebrowane fi 16 AIIIN RB500W	t		
		P4 3*6*2,42*1,58/1000	t	0,069	
		P5 6*3,00*1,58/1000	t	0,028	
		P3 2*9*8,82*2,47/1000	t	0,392	
				RAZEM	0,489
2.1.5		NADPROŻA PREFABRYKOWANE			
73 d.2. 1.5	KNR AT-44 0301-02	Nadproża strunobetonowe 72x115 mm	m belki		
		(1,20*5+1,20*7)*2	m belki	28,800	
		(1,70*2+1,70+1,20*2+1,70*2)*2	m belki	21,800	
				RAZEM	50,600
74 d.2. 1.5	KNR AT-44 0301-03	Nadproża strunobetonowe 124x115 mm	m belki		
		(2,90*12+2,20*2+2,20*3+2,90+2,00)*2	m belki	101,400	
		(2,00*3+2,20*6+2,90*2)*2	m belki	50,000	
				RAZEM	151,400
2.1.6		WIENCE			
75 d.2. 1.6	KNR 2-02 0210-01	Wieniec żelbetowy beton C16/20 - z zastosowaniem pompy do betonu	m ³		
		(43,44*4+19,72*2+9,12*2+48,90+10,24*5+8,64*5+18,46+24,90)*0,24*0,08	m ³	8,028	
		(43,44*4+19,72*2+9,12*2+48,90+10,24*5+8,64*5+18,46+24,90)*0,24*0,24	m ³	24,083	
				RAZEM	32,111
76 d.2. 1.6	KNR 2-02 0290-03	Przygotowanie i montaż zbrojenia konstrukcji monolitycznych budowli - pręty gładkie St0S-b fi6	t		
		(1672*0,50)*0,222/1000	t	0,186	
		(1672*0,82)*0,222/1000	t	0,304	
				RAZEM	0,490
77 d.2. 1.6	KNR 2-02 0290-04	Przygotowanie i montaż zbrojenia konstrukcji monolitycznych budowli - pręty żebrowane fi 12 AIIIN RB500W	t		
		(43,44*4+19,72*2+9,12*2+48,90+10,24*5+8,64*5+18,46+24,90)*1,2*2*0,888/1000	t	0,891	

Lp.	Podstawa	Opis i wyciężenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		(43,44*4+19,72*2+9,12*2+48,90+10,24*5+8,64*5+18,46+24,90)*1,2*4*0,888/1000	t	1,782	
				RAZEM	2,673
2.1.7		STROPY			
2.1.7.1		PŁYTY KANAŁOWE L<600cm 7,5kN/m2			
78 d.2. 1.7.1	KNR AT-44 0201-03	Stropy z płyt kanałowych L<600cm szer 90cm 7,5kN/m2	m ²		
		3,95*0,90*3	m ²	10,665	
		5,20*0,90*1	m ²	4,680	
				RAZEM	15,345
79 d.2. 1.7.1	KNR AT-44 0201-03	Stropy z płyt kanałowych L<600cm szer 120cm 7,5kN/m2	m ²		
		4,85*1,20*3	m ²	17,460	
		3,95*1,20*1	m ²	4,740	
		5,95*1,20*2	m ²	14,280	
		2,70*1,20*4	m ²	12,960	
		5,20*1,20*3	m ²	18,720	
				RAZEM	68,160
80 d.2. 1.7.1	KNR AT-44 0201-03	Stropy z płyt kanałowych L<600cm szer 150cm 7,5kN/m2	m ²		
		4,85*1,50*26	m ²	189,150	
		3,95*1,50*1	m ²	5,925	
		5,95*1,50*4	m ²	35,700	
		2,70*1,50*2	m ²	8,100	
		5,20*1,50*2	m ²	15,600	
				RAZEM	254,475
81 d.2. 1.7.1	KNR AT-44 0201-03	Stropy z płyt kanałowych L<600cm szer 150cm z wyciężkami 7,5kN/m2	m ²		
		3,95*1,50*2	m ²	11,850	
		2,70*1,50*2	m ²	8,100	
		5,20*1,50*2	m ²	15,600	
				RAZEM	35,550
2.1.7.2		PŁYTY KANAŁOWE 600cm<L<630cm 7,5kN/m2			
82 d.2. 1.7.2	KNR AT-44 0201-03	Stropy z płyt kanałowych 600cm<L<630cm szer 120 cm 7,5kN/m2	m ²		
		6,20*1,20*2	m ²	14,880	
		6,05*1,20*2	m ²	14,520	
				RAZEM	29,400
83 d.2. 1.7.2	KNR AT-44 0201-03	Stropy z płyt kanałowych 600cm<L<630cm szer 150 cm 7,5kN/m2	m ²		
		6,20*1,50*4	m ²	37,200	
		6,05*1,50*4	m ²	36,300	
				RAZEM	73,500
2.1.7.3		PŁYTY KANAŁOWE 630cm<L<660cm 7,5kN/m2			
84 d.2. 1.7.3	KNR AT-44 0201-03	Stropy z płyt kanałowych 630cm<L<660cm szer 90 cm 7,5kN/m2	m ²		
		6,40*0,90*3	m ²	17,280	
				RAZEM	17,280
85 d.2. 1.7.3	KNR AT-44 0201-03	Stropy z płyt kanałowych 630cm<L<660cm szer 120 cm 7,5kN/m2	m ²		
		6,40*1,20*2	m ²	15,360	
				RAZEM	15,360
86 d.2. 1.7.3	KNR AT-44 0201-03	Stropy z płyt kanałowych 630cm<L<660cm szer 150 cm 7,5kN/m2	m ²		
		6,40*1,50*6	m ²	57,600	
				RAZEM	57,600
87 d.2. 1.7.3	KNR AT-44 0201-03	Stropy z płyt kanałowych 630cm<L<660cm szer 120 cm z wyciężkami 7,5kN/m2	m ²		
		6,40*1,20*1	m ²	7,680	
				RAZEM	7,680
88 d.2. 1.7.3	KNR AT-44 0201-03	Stropy z płyt kanałowych 630cm<L<660cm szer 150 cm z wyciężkami 7,5kN/m2	m ²		
		6,40*1,50*1	m ²	9,600	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	9,600
2.1. 7.4		PŁYTY KANAŁOWE 660cm<L<690cm 7,5kN/m2			
89 d.2. 1.7.4	KNR AT-44 0201-03	Stropy z płyt kanałowych 660cm<L<690cm szer 120 cm 7,5kN/m2	m ²		
		6,60*1,20*2	m ²	15,840	
				RAZEM	15,840
90 d.2. 1.7.4	KNR AT-44 0201-03	Stropy z płyt kanałowych 660cm<L<690cm szer 150 cm 7,5kN/m2	m ²		
		6,60*1,50*4	m ²	39,600	
				RAZEM	39,600
2.1. 7.5		PŁYTY KANAŁOWE 690cm<L<720cm 7,5kN/m2			
91 d.2. 1.7.5	KNR AT-44 0201-03	Stropy z płyt kanałowych 690cm<L<720cm szer 120 cm 7,5kN/m2	m ²		
		7,20*1,20*17	m ²	146,880	
				RAZEM	146,880
92 d.2. 1.7.5	KNR AT-44 0201-03	Stropy z płyt kanałowych 690cm<L<720cm szer 150 cm 7,5kN/m2	m ²		
		7,20*1,50*35	m ²	378,000	
				RAZEM	378,000
93 d.2. 1.7.5	KNR AT-44 0201-03	Stropy z płyt kanałowych 690cm<L<720cm szer 150 cm z wycięciami 7,5kN/m2	m ²		
		7,20*1,50*2	m ²	21,600	
				RAZEM	21,600
2.1. 7.6		PŁYTY KANAŁOWE SPRĘŻONE			
94 d.2. 1.7.6	KNR AT-44 0202-06	Stropy z płyt strunobetonowych o wysokości 26,5cm, HC-12 wraz z transportem	m ²		
		11,20*1,20*9	m ²	120,960	
		8,40*1,20*15	m ²	151,200	
				RAZEM	272,160
2.1. 7.7		ZBROJENIE PODŁUŻNE POMIĘDZY PŁYTAMI			
95 d.2. 1.7.7	KNR 2-02 0290-04	Przygotowanie i montaż zbrojenia konstrukcji monolitycznych budowli - pręty żebrowane fi 12 AIIIIN RB500W	t		
		87*2,88*0,888/1000	t	0,222	
				RAZEM	0,222